



## Cactus Windhof - Immeuble de bureaux et commerces

### Projet

Construction d'un nouveau supermarché sur le site de Windhof

### Maître d'Ouvrage

Immobilière Windhof II

### Localisation

Windhof



### Financement

Immobilière Windhof II

### Descriptif sommaire

Construction : 2009 - 2012

### Nos missions

- Mission Maîtrise d'oeuvre et Project Management
- Pilotage et coordination des travaux
- Élaboration des rapports de réunion chantier
- Gestion technique et financière du chantier
- Étude des ouvrages en béton et de béton armé, des maçonneries portantes et du terrassement
- Étude des aménagements extérieurs
- Études constructives des éléments porteurs de l'ouvrage
- Calculs statiques
- Calculs des masses
- Bordereaux de soumission
- Plans de coffrage et de ferrailage y compris percements et réception des armatures
- Réunions d'études et de chantier
- Assistance aux métrés et vérification des factures
- Coordination de sécurité

### Caractéristiques principales

- Volume bâti: 139.400 m<sup>3</sup>
- Surface Sous-Sol -2: 8.100 m<sup>2</sup> (parking)
- Surface Sous-Sol -1: 8.400 m<sup>2</sup> (parking)
- Surface RDC: 4.800 m<sup>2</sup> (dont 3.875 m<sup>2</sup> surface commerciale)
- Surface Étage 1: 3.400 m<sup>2</sup> (administration et cantine)
- Surface Étage 2: 2.600 m<sup>2</sup> (administration et technique)
- Surface Total: 27.000 m<sup>2</sup>
- Volume béton armé: 15.000 m<sup>3</sup>
- Armatures: 2.150 to
- Terrassement: 97.000 m<sup>3</sup>



Simon-Christiansen & Associés  
Ingénieurs-Conseils S.A.

[www.simon-christiansen.lu](http://www.simon-christiansen.lu)



L.S.C. Engineering Group

[www.lsc-group.lu](http://www.lsc-group.lu)

